

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
„Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Dobre” – w miejscowości Brzozowica gm. Dobre
GKI 271.11.2022

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Gmina Dobre
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 711582658
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** T.Kościuszki1
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Dobre
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 05-307
- 1.4.4.) **Województwo:** mazowieckie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL912 - Warszawski wschodni
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 25 757 11 90
- 1.4.8.) **Numer faksu:** 25 757 11 90
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** urząd@gminadobre.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://www.gminadobre.pl>
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00223842/01
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2022-06-24 14:32

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2022/BZP 00203598/01
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01

3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

1. Przedmiotem zamówienia jest „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Dobre” – w miejscowości Brzozowica gm.Dobre GKI 271.11.2022

Branża budowlana zakres prac obejmuje wykonanie:

- wykonanie stolarki okiennej i drzwiowej,
- posadzek,
- tynków, gładzi i okładzin ściennych wewnętrznych,
- sufitów kasetonowych,
- malowania ścian i sufitów,
- obróbkę blacharskich,
- udrożnienie wentylacji,
- ocieplenie ścian zewnętrznych metodą lekką-mokrą,
- wypraw elewacyjnych,
- utwardzenie miejsc postojowych i opaski wokół budynku,
- szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe.

Branża elektryczna zakres prac obejmuje wykonanie:

- montażu wyłącznika przeciwpożarowego,
- montażu skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych,
- osprzętu modułowego,
- aparatów elektrycznych,
- przewodów kabelkowych,
- montażu gniazd wtyczkowych wraz z osprzętem,
- montaż opraw oświetleniowych.

Branża sanitarna zakres prac obejmuje wykonanie:

- instalacji wody zimnej i ciepłej,
- kanalizacji sanitarnej zewnętrznej,
- wewnętrznej kanalizacji sanitarnej,
- instalacji centralnego ogrzewania,
- kotłowni na paliwo stałe,

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w: dokumentacji projektowej, przedmiarach oraz STWiOR - stanowiące załącznik nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia- dokumentacja projektowa

2. Wykonawca odpowiedzialny jest za wykonanie robót zgodnie z dokumentacją budowlaną, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, poleceniami nadzoru inwestorskiego i autorskiego, z zachowaniem zasad wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami.

3. Zamawiający informuje, że tam, gdzie w SWZ opisał przedmiot zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, które mogłyby doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych Wykonawców lub produktów, Zamawiający dopuszcza rozwiązanie równoważne opisywanym pod warunkiem, że będą one o nie gorszych właściwościach i jakości. Tam, gdzie Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 99 ust. 5 ustawy Pzp, Zamawiający wskazuje, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

4. Przedmiot zamówienia określony został za pomocą poniższych kodów Wspólnego Słownika Zamówień CPV :

- 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- 45262700-8 Przebudowa budynków
- 45300000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych
- 45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
- 45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne
- 45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacji
- 45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
- 45331100-7 Instalacje centralnego ogrzewania

Po zmianie:

1. Przedmiotem zamówienia jest „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Dobre” – w miejscowości Brzozowica gm.Dobre GKI 271.11.2022

Branża budowlana zakres prac obejmuje wykonanie:

- wykonanie stolarki okiennej i drzwiowej,
- posadzek,
- tynków, gładzi i okładzin ściennych wewnętrznych,
- sufitów kasetonowych,
- malowania ścian i sufitów,
- obróbkę blacharskich,
- udrożnienie wentylacji,
- ocieplenie ścian zewnętrznych metodą lekką-mokrą,
- wypraw elewacyjnych,
- utwardzenie miejsc postojowych i opaski wokół budynku,
- szczelny zbiornik na nieczystości ciekłe.

Branża elektryczna zakres prac obejmuje wykonanie:

- montażu wyłącznika przeciwpożarowego,
- montażu skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych,
- osprzętu modułowego,
- aparatów elektrycznych,
- przewodów kabelkowych,
- montażu gniazd wtyczkowych wraz z osprzętem,
- montaż opraw oświetleniowych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w: dokumentacji projektowej, przedmiarach oraz STWiOR - stanowiące załącznik nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia- dokumentacja projektowa

2. Wykonawca odpowiedzialny jest za wykonanie robót zgodnie z dokumentacją budowlaną, specyfikacją techniczną

wykonania i odbioru robót budowlanych, poleceniami nadzoru inwestorskiego i autorskiego, z zachowaniem zasad wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami.

3. Zamawiający informuje, że tam, gdzie w SWZ opisał przedmiot zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, które mogłyby doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych Wykonawców lub produktów, Zamawiający dopuszcza rozwiązanie równoważne opisywanym pod warunkiem, że będą one o nie gorszych właściwościach i jakości. Tam, gdzie Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 99 ust. 5 ustawy Pzp, Zamawiający wskazuje, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

4. Przedmiot zamówienia określony został za pomocą poniższych kodów Wspólnego Słownika Zamówień CPV :
 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
 45262700-8 Przebudowa budynków
 45300000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych
 45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

4.2.7. Dodatkowy kod CPV

Przed zmianą:

Przebudowa budynków, Roboty instalacyjne w budynkach, Roboty instalacyjne elektryczne, Roboty instalacyjne kanalizacyjne, Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych, Instalowanie centralnego ogrzewania

Po zmianie:

Przebudowa budynków, Roboty instalacyjne w budynkach, Roboty instalacyjne elektryczne

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1. nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 Pzp
 2. spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SWZ;
- Ocena spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie:

- zdolności do występowania w obrocie gospodarczym,
- uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
- sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
- zdolności technicznej lub zawodowej,

W celu potwierdzenie spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu Zamawiający wymaga od Wykonawców następujących podmiotowych środków dowodowych dotyczących:

ZDOLNOŚCI DO WYSTĘPOWANIA W OBROcie GOSPODARCZYM

Zamawiający nie wymaga podmiotowych środków dowodowych w tym zakresie.

UPRAWNIEN DO PROWADZENIA OKREŚLONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ LUB ZAWODOWEJ, O ILE WYNIKA TO Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW

Zamawiający nie wymaga podmiotowych środków dowodowych w tym zakresie.

SYTUACJI FINANSOWEJ LUB EKONOMICZNEJ

Zamawiający nie wymaga podmiotowych środków dowodowych w tym zakresie.

ZDOLNOŚCI TECHNICZNEJ LUB ZAWODOWEJ

1. Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami.

W tym celu należy wykazać, iż wykonawca dysponuje, lub będzie dysponował co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami:

- posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

- posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

lub odpowiadające im uprawnienie wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa oraz przynależącym do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Po zmianie:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1. nie podlegają wykluczeniu na podstawie art.108 ust.1 Pzp
2. spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SWZ;

Ocena spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie:

- zdolności do występowania w obrocie gospodarczym,
- uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
- sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
- zdolności technicznej lub zawodowej,

W celu potwierdzenie spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu Zamawiający wymaga od Wykonawców następujących podmiotowych środków dowodowych dotyczących:

ZDOLNOŚCI DO WYSTĘPOWANIA W OBROcie GOSPODARCZYM

Zamawiający nie wymaga podmiotowych środków dowodowych w tym zakresie.

UPRAWNIENI DO PROWADZENIA OKREŚLONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ LUB ZAWODOWEJ, O ILE WYNIKA TO Z ODREBNYCH PRZEPISÓW

Zamawiający nie wymaga podmiotowych środków dowodowych w tym zakresie.

SYTUACJI FINANSOWEJ LUB EKONOMICZNEJ

Zamawiający nie wymaga podmiotowych środków dowodowych w tym zakresie.

ZDOLNOŚCI TECHNICZNEJ LUB ZAWODOWEJ

1. Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami.

W tym celu należy wykazać, iż wykonawca dysponuje, lub będzie dysponował co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami:

- posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
- posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

lub odpowiadające im uprawnienie wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa oraz przynależącym do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

5.7. Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

2. Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonanych przez nie czynności oraz informacjami o podstawie do dysponowania tymi osobami.

W tym celu należy wykazać, iż Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności:

- posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

- posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa oraz przynależą do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Po zmianie:

2. Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonanych przez nie czynności oraz informacjami o podstawie do dysponowania tymi osobami.

W tym celu należy wykazać, iż Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności:

- posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

- posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa oraz przynależą do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmian, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:
2022-06-27 10:00

Po zmianie:
2022-06-30 10:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:
2022-06-27 10:30

Po zmianie:
2022-06-30 10:30

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:
2022-07-26

Po zmianie:
2022-07-29

SEKCJA IV INFORMACJE DODATKOWE

załączono zmieniony wzór umowy